

**יפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לבחירת דירה – מסלול "מחיר למשתכן"**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "הרוכש/ים"), ממנה/ים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי/נו ובעבורי/נו דירה (להלן: "הדירה") בבניין ו/או בבניינים הנבנים בפרויקט "השדרה החמישית" בעיר אופקים, במסגרת מסלול "מחיר למשתכן", שמבצעת חברת אופקים י.מ.ג 2021 בע"מ, חברה שמספרה 516306057, במקרקעין הידועים בגוש רשום 10021202 חלקות 150,151,157, מגרשים 3,27,28 לפי תכנית מפורטת מס' תמל/1027 מתחם 5 באופקים.
2. בחירת הדירה ע"י בא כוחי/נו תחייב אותי/נו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.
4. ביפוי כח זה לשון רבים גם לשון יחיד במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.

**ולראיה באתי/נו על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_**

_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה
_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעו בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, וחתם/ו בפני על יפוי כח זה.

_____	_____	_____
תאריך	שם עו"ד	חתימה + חותמת